

**Общество с ограниченной ответственностью  
Страховая компания «РУССКАЯ КОРОНА»**

---

*Утверждаю:*  
*Генеральный директор*  
*\_\_\_\_\_ А.В. Китов*  
*“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2009 г.*

**П Р А В И Л А**

**СТРАХОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ
2. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ
3. ВИДЫ РИСКОВ И СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ
4. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВОГО ПОКРЫТИЯ
5. СТРАХОВАЯ СУММА И ЛИМИТ ВОЗМЕЩЕНИЯ
6. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ, СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ, ПЕРИОД ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ
7. ФРАНШИЗА
8. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ
9. ИЗМЕНЕНИЕ СТЕПЕНИ РИСКА
10. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН
11. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РАЗМЕРА УЩЕРБА И ВЫПЛАТА СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ
12. РЕГРЕСС
13. ДВОЙНОЕ СТРАХОВАНИЕ
14. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. В соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации настоящие Правила регулируют отношения, возникающие между Страховщиком и Страхователем по поводу страхования имущества юридических лиц.

1.2. По договору страхования имущества юридических лиц Страховщик обязуется за обусловленную договором плату (страховую премию), при наступлении предусмотренного в договоре события (страхового случая) возместить Страхователю или иному лицу, в пользу которого заключен договор (Выгодоприобретателю), причиненные вследствие этого события убытки в застрахованном имуществе (выплатить страховое возмещение) в пределах определенной договором страховой суммы.

1.3. Страховщик осуществляет страховую деятельность в соответствии с выданной органом государственного страхового надзора Российской Федерации лицензией.

1.4. Страхователями могут быть юридические лица любой организационно-правовой формы (как резиденты, так и не резиденты), а также физические лица, являющиеся в соответствии с законодательством Российской Федерации индивидуальными предпринимателями, владеющие имуществом на праве собственности (владения, пользования, распоряжения) или принявшие имущество в аренду, оперативное управление, доверительное управление, аренду, лизинг, залог, на хранение, комиссию, продажу и по другим юридическим основаниям.

## 2. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ

2.1. Объектом страхования являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с владением, пользованием и распоряжением имуществом:

- а) зданиями;
- б) сооружениями;
- в) машинами и оборудованием;
- г) жилищами;
- д) измерительными и регулирующими приборами и устройствами;
- е) вычислительной техникой и оргтехникой (при этом не являются объектами страхования имущественные интересы, связанные с потерей или уничтожением носителей данных, включая содержащуюся на них информацию);
- ж) инструментами, производственным и хозяйственным инвентарем;
- з) транспортными средствами и прочими передвижными и самоходными машинами во время их нахождения в указанном в договоре страхования месте страхования;
- и) объектами незавершенного строительства;
- к) продукцией, товарами, сырьем, материалами и др. товарно-материальными ценностями;
- л) предметами интерьера и отделки;
- м) мебелью, обстановкой.

По соглашению сторон может быть застраховано имущество, страхование которого не запрещено действующим законодательством.

К *зданиям* относятся архитектурно-строительные объекты, назначением которых является создание условий (защита от атмосферных воздействий и пр.) для труда, социально-культурного обслуживания населения и хранения материальных ценностей. В состав зданий входят коммуникации внутри зданий, необходимые для их эксплуатации, как-то: система отопления, включая котельную установку для отопления (если последняя находится в самом здании); внутренняя сеть водопровода, газопровода и канализации со всеми устройствами; внутренняя сеть силовой и осветительной электропроводки со всей осветительной арматурой; внутренние телефонные и сигнализационные сети; вентиляционные устройства общесанитарного назначения; подъемники и лифты.

К *сооружениям* относятся инженерно-строительные объекты, назначением которых является создание условий, необходимых для осуществления процесса производства путем выполнения тех или иных технических функций, не связанных с изменением предмета труда, или для осуществления различных непроизводственных функций. Объектом, выступающим как сооружение, является каждое отдельное сооружение со всеми устройствами, составляющими с ним единое целое.

К *жилищам* относятся здания, предназначенные для невременного проживания.

К *машинам и оборудованию* относятся устройства, преобразующие материалы, энергию и информацию.

Производственный инвентарь - предметы технического назначения, которые участвуют в производственном процессе, но не могут быть отнесены ни к оборудованию, ни к сооружениям.

*Хозяйственный инвентарь* - предметы конторского и хозяйственного обзаведения, непосредственно не используемые в производственном процессе. Предметами производственного и хозяйственного инвентаря могут быть только предметы, имеющие самостоятельное назначение и не являющиеся частью какого-либо другого объекта.

2.2. В случаях предусмотренных конкретным договором страхования могут быть застрахованы имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с владением, пользованием и распоряжением следующим имуществом:

- а) золотые и серебряные слитки, драгоценные металлы, драгоценные и полудрагоценные камни всех видов и в любых формах ;
- б) изделия из драгоценных металлов или драгоценных и полудрагоценных камней;
- в) акции, биржевые сертификаты, бонды, купоны и другие виды ценных бумаг, коносаменты, складские расписки, чеки, векселя, денежные почтовые переводы, печати, пломбы, страховые полисы и другие документы, обладающие ценностью;
- г) рисунки, картины, скульптуры, коллекции марок, монет и иные коллекции и произведения искусства;
- д) предметы религиозного культа

2.3. По настоящим Правилам не могут быть застрахованы:

- 2.3.1. рукописи, планы, чертежи, акты и иные документы, бухгалтерские и деловые книги , картотеки;
- 2.3.2. модели, макеты, наглядные пособия, образцы, формы, прототипы и выставочные экземпляры, а также типовые образцы и т.п.;
- 2.3.3. информационные массивы данных;
- 2.3.4. взрывчатые и отравляющие вещества;
- 2.3.5. имущество работников Страхователя находящееся на территории страхового покрытия;
- 2.3.6. домашние и сельскохозяйственные животные, многолетние насаждения и урожай сельскохозяйственных культур;
- 2.3.7. строительно-монтажные работы на любой стадии;
- 2.3.8. здания и сооружения, конструктивные элементы и инженерные системы, которые находятся в аварийном состоянии, а также находящееся в них имущество;
- 2.3.9. имущество, находящееся в зоне, которой угрожают обвалы, оползни, наводнения или иные стихийные бедствия, а также в зоне военных действий с момента объявления в установленном порядке о такой угрозе, если такое объявление было произведено до заключения договора страхования;
- 2.3.10. портативная переносная электроника за исключением ноутбуков (плееры, сотовые телефоны, фотоаппараты, коммуникационные переносные компьютеры, I-Phone и т.п.);
- 2.3.11. иное имущество, изъятое из оборота или ограниченное в обороте в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

### **3. ВИДЫ РИСКОВ И СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ**

3.1. Страховым случаем является совершившееся событие, обладающее признаками вероятности и случайности его наступления, предусмотренное договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату Страхователю.

3.2. По договору страхования, заключенному в соответствии с настоящими Правилами, Страховщик предоставляет Страхователю гарантию возмещения ущерба в случае повреждения или утраты имущества при наступлении страховых событий по следующим группам (видам) рисков:

#### **3.2.1. «ПОЖАР»**

Под группой рисков «Пожар» понимается вероятное возникновение ущерба в результате воздействия огня, способного самостоятельно распространяться вне мест, специально предназначенных для его разведения и поддержания, а также ущерб, причиненный продуктами горения и мерами пожаротушения, применяемыми с целью предотвращения дальнейшего распространения огня.

При этом страховой защитой не покрывается:

- 3.2.1.1. Ущерб, причиненный в результате воздействия полезного (рабочего) огня или тепла, необходимого для процесса обработки, ремонта или для других целей.
- 3.2.1.2. Ущерб, вызванный медленным выделением тепла при брожении, гниении или других экзотермических реакциях, проходящих вследствие естественных свойств имущества.
- 3.2.1.3. Ущерб, причиненный вследствие возгорания бытовых электроприборов, электронной аппаратуры и оргтехники, если данное возгорание не явилось причиной возникновения дальнейшего пожара.
- 3.2.1.4. Ущерб, нанесенный механизмам с двигателями внутреннего сгорания при взрывах,

возникающих в камерах сгорания.

3.2.1.5. Ущерб от кражи имущества во время или после страхового случая.

#### 3.2.2. «ПОВРЕЖДЕНИЕ ВОДОЙ»

Под группой рисков «Повреждение водой» понимается вероятное возникновение ущерба в результате внезапного и непредвиденного воздействия воды и/или других жидкостей на застрахованное имущество явившееся следствием внезапных аварий водопроводных, канализационных, отопительных, противопожарных систем или иных гидравлических систем, проникновения воды или иных жидкостей из соседних помещений. При этом страховой защитой не покрывается:

3.2.2.1. Ущерб, причиненный в результате проникновения в помещение, покрываемого страховой защитой, жидкостей (в том числе дождя), снега, града и грязи через незакрытые окна, двери, а также отверстия, сделанные преднамеренно или возникшие вследствие ветхости или строительных дефектов.

3.2.2.2. Ущерб, возникший вследствие влажности внутри помещения, здания (плесень, грибок и т.п.).

3.2.2.3. Ущерб, причиненный мерами пожаротушения, применяемыми с целью предотвращения дальнейшего распространения огня.

3.2.2.4. Ущерб, возникший вследствие затопления имущества, хранящегося в подвальных или иных заглубленных помещениях на расстоянии менее 20 см от поверхности пола.

3.2.2.5. Ущерб, причиненный резервуарам, жидконесущим системам и сантехническому оборудованию в результате противоправных действий третьих лиц - на территории страхового покрытия.

3.2.2.6. Ущерб, причиненный вследствие расширения жидкостей от перепадов температуры.

3.2.2.7. Ущерб, возникший вследствие нахождения имущества под открытым небом.

#### 3.2.3. «МЕХАНИЧЕСКОЕ ПОВРЕЖДЕНИЕ»

Под группой рисков «Механическое повреждение» понимается вероятное возникновение ущерба в результате внезапного механического воздействия непредвиденных физических сил. При этом страховой защитой не покрывается:

3.2.3.1. Ущерб, возникший в результате воздействия огня.

3.2.3.2. Ущерб, возникший в результате размокающего (разъедающего) воздействия воды и других жидкостей, включая воздействие огнеопасных, ядовитых, взрывоопасных и едких жидкостей.

3.2.3.3. Ущерб, возникший от падения конструктивных элементов и обломков (частей) объекта страхования, вызванного его частичным разрушением или повреждением вследствие ветхости (износа) этого объекта и/или производственных (строительных) дефектов.

3.2.3.4. Ущерб, вызванный проведением взрывных работ, выемкой грунта из котлованов или карьеров, засыпкой пустот или проведением земляных работ.

3.2.3.5. Ущерб, возникший вследствие давления в резервуарах ниже атмосферного.

3.2.3.6. Ущерб, вызванный наездом транспортных средств, управляемых Страхователем, пользователем застрахованного имущества или их работниками.

3.2.3.7. Ущерб, вызванный противоправными действиями третьих лиц.

#### 3.2.4. «ПРОТИВОПРАВНЫЕ ДЕЙСТВИЯ ТРЕТЬИХ ЛИЦ»

Под группой рисков «Противоправные действия третьих лиц» понимается вероятное возникновение ущерба в результате кражи, грабежа, разбоя, хулиганства или вандализма.

Кражей является совершенное с корыстной целью тайное противоправное безвозмездное изъятие и (или) обращение чужого имущества в пользу виновного или других лиц, причинившие ущерб собственнику или иному владельцу (хищение имущества).

Грабежом является открытое хищение имущества.

Разбоем является нападение в целях хищения чужого имущества, совершенное с применением насилия, опасного для жизни и здоровья, либо с угрозой применения такого насилия.

Хулиганством является грубое нарушение общественного порядка, выражающее явное неуважение к обществу, сопровождающееся уничтожением или повреждением имущества.

Вандализмом является осквернение зданий или иных сооружений. При этом страховой защитой не покрывается:

3.2.4.1. Ущерб, возникший в результате воздействия огня от пожара, вызванного поджогом.

3.2.4.2. Ущерб, возникший в результате воздействия воды и/или других жидкостей, распространившихся из резервуаров, жидконесущих систем и сантехнической арматуры, поврежденных в результате противоправных действий третьих лиц.

3.2.4.3. Ущерб, возникший в результате взрыва, если взрыв не был вызван умышленным подрывом взрывных устройств и/или боеприпасов.

3.3. По желанию Страхователя имущество может быть застраховано как от всех, так и от

отдельных из перечисленных в п.3.2. настоящих Правил групп (видов) рисков.

При этом вышеуказанные группы (виды) рисков должны быть конкретизированы в зависимости от причин их возникновения.

3.4. Во всех случаях не подлежит возмещению ущерб, явившийся следствием:

3.4.1. Умышленных действий или грубой неосторожности Страхователя или его работников;

3.4.2. Исполнения обязательств, вытекающих из договорных отношений Страхователя (Выгодоприобретателя) с третьими лицами;

3.4.3. Несоблюдения Страхователем инструкций по хранению, эксплуатации и обслуживанию застрахованного объекта, а также использования этого объекта для иных целей, чем те, для которых он предназначен.

3.4.4. Дефектов имущества, которые были известны Страхователю на момент заключения договора страхования;

3.4.5. Обвала строений или части их, если обвал не вызван страховым случаем;

3.4.6. Самовозгорания, брожения, гниения или других естественных свойств застрахованного имущества;

3.4.7. Стихийных бедствий при объявлении до момента заключения договора страхования территории страхового покрытия зоной стихийного бедствия;

3.4.8. Кражи или расхищения имущества во время страхового события, если не застрахована группа рисков «Противоправные действия третьих лиц»;

3.4.9. Воздействия ядерной энергии в любой форме;

3.4.10. Любого рода военных действий и их последствий, террористических актов, гражданских волнений, забастовок, мятежа, локаутов, конфискации, реквизиции, прерывания работы, ареста, уничтожения или повреждения имущества по распоряжению гражданских или военных властей, принудительной национализации, введения чрезвычайного или особого положения, мятежа, бунта, путча, государственного переворота, заговора, восстания, революции.

#### **4. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВОГО ПОКРЫТИЯ**

4.1. Имущество считается застрахованным на территории, указанной в договоре страхования. Если застрахованное имущество изымается с этой территории, страховая защита прекращается.

#### **5. СТРАХОВАЯ СУММА И ЛИМИТ ВОЗМЕЩЕНИЯ**

5.1. Страховая сумма по договору страхования устанавливается по соглашению Страховщика со Страхователем.

5.2. При заключении договора страхования могут устанавливаться предельные суммы страховых выплат по каждой единице имущества, принимаемого на страхование (лимиты возмещения).

5.3. При определении размера страховой суммы (лимита возмещения) Страховщик и Страхователь руководствуются действительной стоимостью имущества, принимаемого на страхование.

При страховании имущества страховая сумма (лимит возмещения) не должна превышать его действительной стоимости.

5.4. Действительная стоимость имущества определяется следующим образом:

5.4.1. При страховании зданий и сооружений - исходя из стоимости строительства в данной местности здания или сооружения аналогичного страхуемому, с учетом его износа и эксплуатационно-технического состояния;

5.4.2. При страховании машин, оборудования и инвентаря исходя из суммы необходимой для приобретения объекта, аналогичного страхуемому, с учетом его износа;

5.4.3. При страховании товарно-материальных ценностей (в том числе сырья, полуфабрикатов), приобретенных Страхователем - исходя из затрат, необходимых для их повторного приобретения;

5.4.4. При страховании товарно-материальных ценностей, изготавливаемых Страхователем, -исходя из издержек производства, необходимых для их повторного изготовления;

5.4.5. При страховании имущества, полученного Страхователем во владение в результате договорных отношений, - в размере имущественной ответственности Страхователя, но не выше стоимости имущества, определяемой согласно настоящим Правилам;

5.4.6. При страховании отделки помещений как принадлежащих Страхователю, так и переданных Страхователю по договору найма (аренды) без указания их оценки - исходя из затрат, произведенных Страхователем или Арендодателем на ремонт и/или отделку помещений до момента заключения договора.

5.5. Если в договоре страхования на дату его заключения страховая сумма установлена ниже действительной стоимости, Страховщик при наступлении страхового случая обязан возместить Страхователю (Выгодоприобретателю) часть понесенных последним убытков пропорционально

соотношению страховой суммы к действительной стоимости.

## **6. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ, СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ, ПЕРИОД ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ**

6.1. Под страховой премией понимается плата за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику в порядке и в сроки, установленные договором страхования.

6.2. При определении размера страховой премии, подлежащей уплате по договору страхования, Страховщик вправе применять разработанные им и согласованные с органом государственного надзора тарифы, определяющие премию, взимаемую с единицы страховой суммы, с учетом представленных Страхователем данных об имуществе, принимаемом на страхование, его характеристиках и характере страхового риска (Приложение №1 к настоящим Правилам).

6.3. По договорам, заключенным на срок менее 1 года, страховая премия уплачивается пропорционально сроку действия договора страхования.

6.4. По договорам страхования, заключенным на срок более 1 года Страховщик вправе применять скидки к тарифу страхования.

6.5. Договор страхования вступает в силу с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем уплаты Страхователем страховой премии, и заканчивается в 24 часа 00 минут дня, указанного в договоре страхования как день окончания договора.

6.6. Днем уплаты страховой премии считается дата зачисления денег на расчетный счет Страховщика (при безналичной уплате страховой премии) или день уплаты страховой премии наличными деньгами в кассу Страховщика или его представителю.

6.7. Страхователь обязан уплатить Страховщику страховую премию (первую ее часть в размере не менее 50% от величины страховой премии) в течение пяти дней (если иное не предусмотрено договором страхования) после подписания обеими сторонами договора страхования.

6.8. Неуплата страховой премии (первой ее части) в установленный договором страхования срок влечет прекращение договора страхования в течение 5 дней с даты, указанной в договоре страхования как дата уплаты и никакие выплаты по нему не производятся.

6.9. При уплате страховой премии в два срока вторая часть должна быть уплачена не позднее, чем через три месяца после начала действия договора страхования, если договором страхования не предусмотрено иное.

6.10. Неуплата Страхователем оставшейся части страховой премии в установленные в п. 6.8. сроки влечет прекращение договора страхования с момента окончания указанного срока. А в случае возникновения убытков в период до прекращения договора, Страховщик выплачивает страховое возмещение за вычетом неуплаченной части страховой премии.

## **7. ФРАНШИЗА**

7.1. В договоре страхования может быть предусмотрена условная или безусловная франшиза.

7.1.1. При назначении в договоре страхования условной франшизы Страховщик освобождается от ответственности за убыток, если его размер не превышает размер франшизы, и убыток подлежит возмещению полностью, если его размер превышает размер франшизы.

7.1.2. При назначении в договоре страхования безусловной франшизы ответственность Страховщика определяется размером убытка за минусом франшизы.

7.2. Франшиза определяется по соглашению сторон при заключении договора страхования в процентном отношении к страховой сумме или в абсолютной величине.

## **8. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ**

8.1. Договор страхования заключается на срок, как правило 1 год.

8.2. Договор страхования заключается на основании письменного заявления Страхователя (Приложение 3) содержащего описание имущества с указанием стоимости имущества, которая заверяется подписями руководителя и главного бухгалтера и печатью Страхователя

При заключении договора страхования Страхователь обязан сообщить Страховщику обо всех известных ему обстоятельствах, имеющих значение для оценки страхового риска, а также обо всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении данного объекта страхования.

8.3. После оформления договора страхования заявление становится неотъемлемой его частью. Страхователь несет ответственность за достоверность и полноту данных, представленных им в заявлении.

8.4. При заключении договора страхования между Страхователем и Страховщиком должно быть достигнуто соглашение по следующим существенным условиям:

8.4.1. о конкретном имущественном интересе, являющемся объектом страхования;

8.4.2. о характере события, на случай наступления которого осуществляется страхование

(страхового случая);

8.4.3. о сроке действия договора страхования;

8.4.4. о размере страховой суммы.

8.5. Если после заключения договора страхования будет установлено, что Страхователь сообщил заведомо ложные сведения об обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления, Страховщик вправе отказать в выплате страхового возмещения.

8.6. Соглашение между Страховщиком и Страхователем оформляются в письменной форме путем составления единого документа (договора страхования), подписанного сторонами.

8.7. Условия, содержащиеся в настоящих Правилах страхования и не включенные в текст договора страхования (страхового полиса), являются обязательными для Страхователя, если в договоре страхования (страховом полисе) прямо указывается на применение таких Правил и сами Правила изложены в одном документе с договором страхования (страховом полисе) или приложены к нему.

8.8. Договор страхования прекращается в случаях:

8.8.1. истечения срока его действия;

8.8.2. исполнения Страховщиком обязательств перед Страхователем по договору в полном объеме;

8.8.3. неуплаты Страхователем страховой премии в установленные договором страхования сроки;

8.8.4. ликвидации или реорганизации Страхователя - юридического лица, в результате которой возникает новое юридическое лицо;

8.8.5. ликвидации Страховщика в порядке, установленном законодательными актами Российской Федерации;

8.8.6. принятия судом решения о признании договора страхования недействительным;

8.8.7. в других случаях, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации.

8.8.8. во всех случаях, предусмотренных настоящим пунктом Страхователь имеет право на возврат части страховой премии пропорционально сроку, оставшемуся до окончания действия договора страхования.

8.9. Договор страхования прекращается до наступления срока, на который он был заключен, если после его вступления в силу возможность наступления страхового случая отпала и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай.

В этом случае Страховщик имеет право на часть страховой премии пропорционально времени, в течении которого действовало страхование.

8.10. Страхователь вправе отказаться от договора страхования в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам иным, чем страховой случай.

При досрочном отказе страхователя от договора страхования уплаченная страховщику страховая премия не подлежит возврату, если договором страхования не предусмотрено иное.

8.11. О намерении досрочного расторжения договора страхования стороны обязаны уведомить друг друга не менее, чем за 30 календарных дней до предполагаемой даты прекращения договора страхования, если договором страхования не предусмотрено иное.

8.12. Договор страхования может быть признан недействительным с момента его заключения по основаниям, предусмотренным действующим гражданским законодательством Российской Федерации, а также, если он заключен после наступления страхового случая.

Признание договора страхования недействительным осуществляется в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

## **9. ИЗМЕНЕНИЕ СТЕПЕНИ РИСКА**

9.1. Страхователь обязан незамедлительно сообщать Страховщику обо всех существенных изменениях, влияющих на степень страхового риска (существенное изменение характера и условий эксплуатации имущества, проведение капитального ремонта, снятие или установка противопожарной и(или) охранной сигнализации и т.п.).

9.2. При получении информации об обстоятельствах, влекущих увеличение степени страхового риска, Страховщик вправе потребовать изменения условий договора страхования, или уплаты дополнительной части страховой премии соразмерно увеличению риска.

Если Страхователь не согласится на новые условия договора страхования или откажется от уплаты дополнительной страховой премии, Страховщик вправе потребовать расторжения договора страхования в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации.

9.3. При неисполнении Страхователем обязанностей по сообщению Страховщику

информации об увеличении степени страхового риска последний вправе потребовать расторжения договора страхования и возмещения убытков, в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации.

Страховщик не вправе требовать расторжения договора страхования, если обстоятельства, влекущие увеличение степени страхового риска, уже отпали.

9.4. Независимо от того, наступило ли повышение степени страхового риска или нет, Страховщик вправе в период действия договора страхования проверять состояние и условия эксплуатации и хранения застрахованного имущества.

## 10. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

10.1. Страхователь имеет право:

10.1.1. досрочно прекратить договор страхования с обязательным письменным уведомлением Страховщика;

10.1.2. назначить получателя страховой выплаты (Выгодоприобретателя). Назначив Выгодоприобретателя, Страхователь сохраняет за собой право на замену его другим лицом до наступления страхового случая.

10.2. Страхователь обязан:

10.2.1. При заключении договора страхования сообщить Страховщику всю требуемую от него достоверную информацию, характеризующую обстоятельства, которые важны для принятия Страховщиком ответственности на себя. Важными являются те обстоятельства риска, которые могут оказать влияние на решение Страховщика о заключении договора страхования либо на его содержание.

10.2.2. Сообщать Страховщику обо всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении данного объекта страхования.

10.2.3. Уплачивать страховую премию в размере и порядке, определенном договором страхования.

10.2.4. Принимать все меры разумной заботливости и предосторожности, чтобы предотвратить возникновение ущерба и увеличение степени риска.

10.2.5. Соблюдать требования нормативных документов и инструкций по эксплуатации и обслуживанию застрахованного объекта, а также использовать этот объект только по прямому назначению.

10.2.6. При изменении условий страхования в трехдневный срок в письменном виде сообщить об этом Страховщику на предмет расторжения или переоформления договора страхования.

10.2.7. Незамедлительно сообщить Страховщику местонахождение утраченного застрахованного имущества, если последнее найдено.

10.2.8. При возникновении ущерба Страхователь обязан:

а) Принять все возможные меры для уменьшения ущерба и спасения застрахованного объекта, в том числе рекомендованные Страховщиком.

б) В течение 24 часов с момента обнаружения ущерба известить об этом Страховщика и немедленно заявить в компетентные органы: органы правопорядка, отдел пожарной охраны и другие.

в) В течение 5 рабочих дней подать письменное заявление на выплату страхового возмещения с указанием обстоятельств возникновения ущерба.

г) Предоставить Страховщику документы, необходимые для подтверждения факта, установления причины и размера ущерба. Примерный перечень документов:

- заявление на выплату страхового возмещения;
- копия платежного поручения об уплате страховой премии;
- документы, подтверждающие причины убытка, а именно:

при наступлении страхового случая по риску воздействие огня – справку органов Пожарного надзора;

при наступлении страхового случая повреждение водой, механическое повреждение – копию заявления в управляющую кампанию, ТСЖ, арендодателю и т.п., акт составленный управляющей кампанией, ТСЖ и т.п. по факту рассмотрения заявления;

при наступлении страхового случая по риску механическое повреждение в результате наезда транспортных средств – справку о ДТП;

при наступлении страхового случая по риску противоправные действия третьих лиц - постановление о возбуждении уголовного дела, заявление в ОВД (со штампом регистрации), протокол допроса потерпевшего, протокол осмотра места происшествия;

- иные документы по требованию Страховщика.

д) Предоставить Страховщику возможность проводить осмотр или обследование поврежденного объекта страхования, расследование в отношении причин и размера ущерба.



е) По требованию Страховщика сообщить ему в письменном виде всю информацию, необходимую для суждения о размере и причинах повреждения или гибели застрахованного объекта.

ж) Сохранить пострадавшие объекты страхования в том виде, в каком они оказались после страхового случая для осмотра представителем Страховщика. Изменение картины убытка возможно только в том случае, если это диктуется соображениями безопасности и/или необходимыми и целесообразными действиями по уменьшению размера ущерба.

з) Передать Страховщику все документы и предпринять все меры для осуществления Страховщиком права требования к виновным лицам.

10.3. Страховщик имеет право:

10.3.1. проверять сообщенную Страхователем информацию, а также выполнение Страхователем требований условий договора;

10.3.2. по мере необходимости направлять запросы в компетентные органы;

10.3.3. отказать в выплате страхового обеспечения, если Страхователь:

- сообщил заранее искаженные сведения о предъявляемом на страхование имуществе на момент заключения договора;

- своевременно не известил о страховом случае;

- имел возможность в порядке, установленном действующим законодательством, но не представил в установленный договором страхования срок документы и сведения, необходимые для установления причин, характера страхового случая и его связи с наступившим результатом, или представил заведомо ложные доказательства

10.2. Страховщик обязан:

10.2.1. Ознакомить Страхователя с настоящими Правилами;

10.2.2. Выплатить страховое возмещение в случаях предусмотренных договором страхования.

10.2.3. Не разглашать сведения о Страхователе и его имущественном положении, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

10.2.4. При получении уведомления Страхователя об изменении условий страхования в течение 5 рабочих дней внести изменения в договор страхования или его расторгнуть, сообщив об этом Страхователю.

10.2.5. Страховщик после получения сообщения о страховом событии обязан:

а) Произвести осмотр объекта страхования в течение 4 (четырёх) рабочих дней с момента поступления заявления Страхователя и зафиксировать факт возникновения ущерба объекту страхования.

б) Произвести квалификацию страхового события. Квалификация страхового события производится Страховщиком в виде Страхового Акта.

в) Определить сумму страхового возмещения.

г) При признании страхового события страховым случаем произвести выплату страхового возмещения в денежной форме в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента составления страхового акта или предоставить Страхователю объект, аналогичный застрахованному в согласованные со Страхователем сроки.

10.2.6. При отказе в выплате страхового возмещения Страховщик обязан сообщить об этом Страхователю в письменной форме с мотивированным обоснованием причин отказа.

10.3. Обязанности Страхователя, вытекающие из договора и настоящих Правил, за исключением обязательств по уплате страховой премии, распространяются в равной мере и на Выгодоприобретателя.

Невыполнение Выгодоприобретателем этих обязанностей влечет за собой те же последствия, что и невыполнение их Страхователем.

10.4. Договором страхования могут быть установлены и иные обязанности сторон, не противоречащие законодательству Российской Федерации.

## **11. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РАЗМЕРА УЩЕРБА И ВЫПЛАТА СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ**

11.1. Под ущербом понимается стоимость похищенного имущества и/или утраченная стоимость уничтоженного (поврежденного) имущества.

11.2. Страховщик выплачивает Страхователю страховое возмещение по страховым случаям в соответствии с условиями Договора страхования, но не более страховой суммы, обусловленной договором.

11.3. Выплата страхового возмещения производится на основании письменного заявления Страхователя (Приложение 4) о возмещении ущерба, финансовых документов, подтверждающих стоимость имущества, результатов экспертизы Страховщика и документов, полученных из соответствующих компетентных органов.

11.4. Размер ущерба определяется Страховщиком на основании проведенной экспертизы с учетом износа объекта страхования на момент наступления страхового события.

Экспертиза проводится за счет Страховщика.

11.5. Каждая из сторон имеет право потребовать проведения независимой экспертизы, которая проводится за счет стороны, потребовавшей ее проведения.

11.6. Ущерб определяется:

11.6.1. При похищении имущества - в размере его стоимости;

11.6.2. При гибели имущества - в размере его стоимости за вычетом стоимости имеющихся остатков, пригодных для дальнейшего использования.

11.6.3. При повреждении имущества - в размере затрат на его восстановление.

11.7. Затраты на восстановление включают в себя:

11.7.1. Расходы на материалы и запасные части, необходимые для восстановления имущества.

11.7.2. Расходы на оплату работ по восстановлению.

11.7.3. Затраты на восстановление определяются за вычетом стоимости износа заменяемых в процессе восстановления (ремонта) материалов и запасных частей.

11.8. Затраты на восстановление не включают в себя:

11.8.1. Расходы, связанные с изменениями и/или улучшением застрахованного объекта.

11.8.2. Расходы, вызванные временным (вспомогательным) ремонтом.

11.9. Выплата страхового возмещения производится после поступления на расчетный счет Страховщика страховой премии или ее части, установленной в договоре страхования.

11.10. Страховое возмещение выплачивается в пределах страховой суммы с учетом установленных в договоре страхования лимитов возмещения и франшизы.

После выплаты страхового возмещения страховая сумма (соответствующий лимит возмещения) с момента наступления страхового события уменьшается на размер выплаченного страхового возмещения.

11.11. Если в договор страхования были внесены изменения в части размеров страховой суммы, Страховщик производит возмещение ущерба с учетом последнего изменения.

11.12. Страховщик не обязан выплачивать Страхователю возмещение, превышающее размер ущерба, даже если в момент наступления страхового события страховая сумма (лимит возмещения) превышала стоимость застрахованного объекта.

11.13. Без согласия Страховщика Страхователь не имеет права отказываться от права собственности на оставшееся после страхового события имущество, хотя бы и поврежденного. Остаточная стоимость такого имущества подлежит вычету из суммы ущерба.

11.14. Выплата страхового возмещения в денежной форме осуществляется в течение 5 рабочих дней после установления, подтверждения факта страхового события, квалификации страхового случая и определения размеров страхового возмещения, произведенных Страховщиком в Страховом Акте.

При выплате страхового возмещения наличными деньгами днем выплаты считается день получения денежных средств Страхователем (Выгодоприобретателем) в кассе Страховщика. При выплате страхового возмещения путем безналичных расчетов днем выплаты считается день дата списания денег с расчетного счета Страховщика для перевода на расчетный счет Страхователя для выплаты страхового возмещения.

В случае заключения договора перестрахования срок выплаты страхового возмещения может быть продлен, что должно быть отражено в договоре страхования.

11.15. Страховщик имеет право отсрочить выплату страхового возмещения в следующих случаях:

11.15.1. У него имеются обоснованные сомнения в правомочности Страхователя на получение страхового возмещения. Возмещение не выплачивается до тех пор, пока не будут представлены необходимые доказательства.

11.15.2. Соответствующими органами внутренних дел возбуждено уголовное дело против Страхователя (Выгодоприобретателя) или его работников и ведется расследование обстоятельств, приведших к возникновению ущерба.

Возмещение не выплачивается до окончания расследования.

11.16. Если Страхователю было возвращено похищенное застрахованное имущество, то он обязан вернуть Страховщику полученное за них страховое возмещение за вычетом связанных с похищением расходов на восстановительный ремонт возвращенного имущества в течение 30 дней с момента возвращения. В случае если Страхователь отказывается вернуть Страховщику страховое возмещение, все права на это имущество переходят к Страховщику.

11.17. Страховое возмещение не выплачивается, а действие договора может быть прекращено по причине утраты доверия к Страхователю, если Страхователь или его работники:

11.17.1 Не предпринял согласованных со Страховщиком в договоре страхования мер, направленных на предотвращение возникновения ущерба и снижение степени риска.

11.17.2. Сообщил и/или представил Страховщику неверную (заведомо ложную, либо неполную)

информацию об объекте и условиях страхования, запрашиваемую Страховщиком.

11.17.3. Не сообщил Страховщику об изменениях условий страхования.

11.18.4. Не известил Страховщика о возникновении ущерба согласно условиям настоящих Правил, в результате чего стало невозможным определить причину и размер ущерба.

11.17.5. Не представил Страховщику заявление и затребованные им документы и информацию согласно условиям настоящих Правил.

11.17.6. Препятствовал Страховщику или его представителям в определении обстоятельств возникновения, характера и размера ущерба согласно условиям настоящих Правил.

11.17.7. Умышленно ввел Страховщика или его представителей в заблуждение при определении причин и/или размера ущерба.

11.17.8. Полностью получил возмещение ущерба от лица, виновного в его причинении.

11.17.9. Отказался от прав требования к виновным лицам или осуществление этих прав оказалось невозможным по вине Страхователя (Выгодоприобретателя) или его сотрудников.

В случае если страховое возмещение уже выплачено, Страхователь обязан возвратить Страховщику сумму выплаченного возмещения.

## **12. РЕГРЕСС**

12.1. К Страховщику, выплатившему страховое возмещение по страхованию имущества, переходит в пределах выплаченной им суммы право требования, которое Страхователь или иное лицо, получившее страховое возмещение имеет к лицу, ответственному за причиненный ущерб.

## **13. ДВОЙНОЕ СТРАХОВАНИЕ**

13.1. При заключении и в период действия Договора страхования Страхователь обязан информировать Страховщика о всех договорах страхования по аналогичным рискам, заключенным с другими страховщиками.

13.2. В том случае, если Страхователь заключил договоры страхования имущества с несколькими страховщиками на сумму, превышающую в общей сложности страховую стоимость имущества (двойное страхование), страховое возмещение, получаемое им от всех страховщиков по страхованию имущества не может превышать его страховой стоимости. При этом каждый из страховщиков выплачивает страховое возмещение в размере, пропорциональном отношению страховой суммы по заключенному им договору страхования указанного имущества к общей сумме по всем заключенным этим Страхователем договорам страхования имущества на момент наступления страхового случая.

## **14. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

14. 1 Право на предъявление претензий по договору к Страховщику сохраняется в течение срока давности, установленного действующим Законодательством.

14. 2 Требования, вытекающие из договора страхования, оспариваемые одной из сторон, рассматриваются и предъявляются сторонами в пределах сроков исковой давности, установленных действующим Законодательством. Во всех случаях, когда Страховщик заявляет о том, что убытки не покрываются страхованием, бремя доказывания обратного возлагается на Страхователя.

14. 3 При решении спорных вопросов положения конкретного договора страхования имеют преимущественную силу по отношению к положениям Правил страхования.

14. 4 Споры, возникающие по договору страхования, разрешаются путем переговоров, с привлечением, при необходимости. Специально созданной экспертной комиссии. При недостижении соглашения спор передается на рассмотрение арбитражного суда в порядке, установленном действующим Законодательством.

**Общество с ограниченной ответственностью  
Страховая компания «РУССКАЯ КОРОНА»**

Утверждаю:  
Генеральный директор  
\_\_\_\_\_ А.В.Китов

“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2009 г.

Приложение 1  
к правилам страхования имущества  
юридических лиц

**ТАРИФНЫЕ СТАВКИ  
по страхованию имущества юридических лиц  
(в %% от страховой суммы)**

Наименование рисков	Тарифные ставки
Здания	
Пожар	0,26
Повреждение водой	0,14
Механическое повреждение	0,19
Противоправные действия третьих лиц	0,58
Сооружения	
Пожар	0,33
Повреждение водой	0,10
Механическое повреждение	0,29
Противоправные действия третьих лиц	0,52
Машины и оборудование	
Пожар	0,86
Повреждение водой	0,16
Механическое повреждение	0,21
Противоправные действия третьих лиц	0,60
Жилище	
Пожар	0,96
Повреждение водой	0,13
Механическое повреждение	0,16
Противоправные действия третьих лиц	0,32
Измерительные и регулирующие приборы и устройства	
Пожар	1,02
Повреждение водой	0,33

Механическое повреждение	0,24
Противоправные действия третьих лиц	0,71
Вычислительная техника и оргтехника	
Пожар	0,92
Повреждение водой	0,31
Механическое повреждение	0,13
Противоправные действия третьих лиц	0,75
Инструменты, производственный и хозяйственный инвентарь	
Пожар	0,76

Повреждение водой	0,08
Механическое повреждение	0,21
Противоправные действия третьих лиц	0,64
Транспортные средства и прочие передвижные и самоходные машины во время их нахождения в указанном в договоре страхования месте страхования	
Пожар	0,78
Повреждение водой	0,07
Механическое повреждение	0,18
Противоправные действия третьих лиц	0,49
Объекты незавершенного строительства	
Пожар	0,33
Повреждение водой	0,10
Механическое повреждение	0,30
Противоправные действия третьих лиц	0,52
Продукция, товары, сырье, материалы и др. товарно-материальные ценности	
Пожар	0,76
Повреждение водой	0,26
Механическое повреждение	0,11
Противоправные действия третьих лиц	0,62
Предметы интерьера и отделки	
Пожар	0,90
Повреждение водой	0,13
Механическое повреждение	0,17
Противоправные действия третьих лиц	0,31
Мебель, обстановка	
Пожар	0,87
Повреждение водой	0,29
Механическое повреждение	0,13
Противоправные действия третьих лиц	0,71
Золотые и серебряные слитки, драгоценные металлы, драгоценные и полудрагоценные камни всех видов и в любых формах	
Пожар	0,83
Повреждение водой	0,20
Механическое повреждение	0,59

Противоправные действия третьих лиц	2,66
Изделия из драгоценных металлов или драгоценных и полудрагоценных камней	
Пожар	0,71
Повреждение водой	0,11
Механическое повреждение	0,15
Противоправные действия третьих лиц	0,61
Акции, биржевые сертификаты, бонды, купоны и другие виды ценных бумаг, коносаменты, складские расписки, чеки, векселя, денежные почтовые переводы, печати, пломбы, страховые полисы и другие документы, обладающие ценностью	
Пожар	0,61
Повреждение водой	0,16
Механическое повреждение	0,13
Противоправные действия третьих лиц	0,45
Рисунки, картины, скульптуры, коллекции марок, монет и иные коллекции и произведения искусства	
Пожар	0,64
Повреждение водой	0,20
Механическое повреждение	0,12
Противоправные действия третьих лиц	0,50
Предметы религиозного культа	
Пожар	0,93
Повреждение водой	0,11
Механическое повреждение	0,20
Противоправные действия третьих лиц	0,57

Страховщик имеет право применять к настоящим тарифным ставкам понижающие от 0.1 до 0.9, а также повышающие от 1.1 до 10.0 коэффициенты, в зависимости от категории застрахованного имущества, условий его содержания и охраны, а также других факторов, имеющих существенное влияние на степень страхового риска.

**ДОГОВОР**  
**Страхования имущества юридических лиц**  
 № \_\_\_\_\_

ООО «СК «РУССКАЯ КОРОНА», именуемое в дальнейшем «Страховщик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Страхователь», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны в соответствии с действующим Законодательством и Правилами страхования имущества юридических лиц с целью обеспечения имущественных интересов Страхователя заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

По настоящему договору Страховщик берет на себя обязательства за предварительно уплаченный Страхователем страховой взнос выплатить ему в пределах страховой суммы страховое возмещение за нанесенный ущерб (утрату) его имуществу в результате наступления оговоренных в настоящем договоре событий (страхового случая).

**2. ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ**

- 2.1. Объектом страхования являются не противоречащие действующему законодательству имущественные интересы Страхователя, связанные с владением, пользованием и распоряжением имуществом.
- 2.2. Страховщик принимает на страхование имущество Страхователя, принадлежащее ему на правах собственности и находящееся по адресу: \_\_\_\_\_
- 2.3. Описание имущества, подлежащего страхованию:

№ п/п	Наименование имущества	Серийный номер завода-производителя	Действительная стоимость имущества (руб.)

**3. МЕСТО И ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ**

- 3.1. Имущество, принятое на страхование, считается застрахованным только в предусмотренных договором страхования местах (место страхования).
- 3.2. При изменении адреса нахождения имущества Страхователь должен уведомить Страховщика в течение 5 дней. В противном случае по истечении этого срока страховая защита прекращается.

**4. СТРАХОВАЯ СУММА**

- 4.1. Страховая сумма составляет \_\_\_\_\_ рублей.
- 4.2. Страховщик несет ответственность по договору страхования в пределах страховой суммы и срока страхования, предусмотренных договором.
- 4.3. Доля собственного участия Страхователя в возмещении ущерба (франшиза) \_\_\_\_\_.
- 4.4. После выплаты страхового возмещения страховая сумма (соответствующий лимит возмещения) с момента наступления страхового события уменьшается на размер выплаченного страхового возмещения.
- 4.5. Если Страхователь восстановил или заменил пострадавшее имущество, то он имеет право путем дострахования восстановить первоначальные страховые суммы.

**5. ОБЪЕМ ОТВЕТСТВЕННОСТИ**

- 5.1. Страховщик представляет страховую защиту от уничтожения или повреждения имущества на случай наступления следующих событий (страховых случаев): пожара; повреждения водой; механических повреждений; противоправных действий третьих лиц.
  - 5.1.1. Под группой рисков «Пожар» понимается вероятное возникновение ущерба в результате воздействия огня, способного самостоятельно распространяться вне мест, специально предназначенных для его разведения и поддержания, а также ущерб, причиненный продуктами горения и мерами пожаротушения, применяемыми с целью предотвращения дальнейшего распространения огня. (Правила страхования имущества юридических лиц, п. 3.2.1).
  - 5.1.2. Под группой рисков «Повреждение водой» понимается вероятное возникновение ущерба в результате внезапного и непредвиденного воздействия воды и/или других жидкостей на застрахованное имущество, явившееся следствием внезапных аварий водопроводных, канализационных, отопительных, противопожарных систем или иных гидравлических систем, проникновения воды или иных жидкостей из соседних помещений. (Правила страхования имущества юридических лиц, п. 3.2.2).
  - 5.1.3. Под группой рисков «Механическое повреждение» понимается вероятное возникновение ущерба в результате внезапного механического воздействия непредвиденных физических сил. (Правила страхования имущества юридических лиц, п. 3.2.3).
  - 5.1.4. Под группой рисков «Противоправные действия третьих лиц» понимается вероятное возникновение ущерба в результате кражи, грабежа, разбоя, хулиганства или вандализма. (Правила страхования имущества юридических лиц, п. 3.2.4).
- 5.2. Не подлежит возмещению ущерб, явившийся следствием:
  - 5.2.1. умышленных действий или грубой неосторожности Страхователя или его работников;
  - 5.2.2. исполнения обязательств, вытекающих из договорных отношений Страхователя (Выгодоприобретателя) с третьими лицами;
  - 5.2.3. несоблюдения Страхователем инструкций по хранению, эксплуатации и обслуживанию застрахованного объекта, а также использования этого объекта для иных целей, чем те, для которых он предназначен.
  - 5.2.4. дефектов имущества, которые были известны Страхователю на момент заключения договора страхования;
  - 5.2.5. обвала строений или части их, если обвал не вызван страховым случаем;
  - 5.2.6. самовозгорания, брожения, гниения или других естественных свойств застрахованного имущества;
  - 5.2.7. стихийных бедствий при объявлении территории страхового покрытия зоной стихийного бедствия до момента заключения договора страхования;
  - 5.2.8. воздействия ядерной энергии в любой форме;

- 5.2.9. любого рода военных действий и их последствий, террористических актов, гражданских волнений, забастовок, мятежа, локаутов, конфискации, реквизиции, прерывания работы, ареста; уничтожения или повреждения имущества по распоряжению гражданских или военных властей, принудительной национализации, введения чрезвычайного или особого положения, бунта, путча, государственного переворота, заговора, восстания, революции;
- 5.2.10. кражи или расхищения имущества во время страхового события, если не застрахована группа рисков «Противоправные действия третьих лиц»
- 5.3. Страховщик несет ответственность в пределах страховой суммы.

#### 6. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ

- 6.1. Страховая премия по договору составляет \_\_\_\_\_ руб.
- 6.2. Страховая премия оплачивается \_\_\_\_\_.

#### 7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 7.1. Договор заключен на срок с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_.
- 7.2. Договор при уплате страхового взноса (первого или единственного) путем безналичных расчетов вступает в силу с 00 часов даты, указанной в договоре страхования, но не ранее 00 часов даты зачисления денег на счет Страховщика.
- 7.3. Страхователь обязан произвести оплату страхового взноса в течение 5 календарных дней с даты подписания договора. Если к указанному сроку страховой взнос не поступил на счет Страховщика, договор страхования считается несостоявшимся и выплат по нему не производится
- 7.4. Действие договора страхования прекращается в случаях:
- 7.4.1. истечения срока его действия;
  - 7.4.2. исполнения Страховщиком обязательств перед Страхователем по договору в полном объеме;
  - 7.4.3. неуплаты Страхователем страховой премии в установленные договором страхования сроки;
  - 7.4.4. ликвидации или реорганизации Страхователя - юридического лица, в результате которой возникает новое юридическое лицо;
  - 7.4.5. ликвидации Страховщика в порядке, установленном законодательными актами Российской Федерации;
  - 7.4.6. принятия судом решения о признании договора страхования недействительным;
  - 7.4.7. в других случаях, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации.

Во всех случаях, предусмотренных настоящим пунктом, Страхователь имеет право на возврат части страховой премии пропорционально сроку, оставшемуся до окончания действия договора страхования.

- 7.5. Договор страхования прекращается до наступления срока, на который он был заключен, если после его вступления в силу возможность наступления страхового случая отпала, и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай.

В этом случае Страховщик имеет право на часть страховой премии пропорционально времени, в течение которого действовало страхование.

- 7.6. Страхователь вправе отказаться от договора страхования в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам иным, чем страховой случай.

При досрочном отказе страхователя от договора страхования уплаченная страховщику страховая премия не подлежит возврату.

- 7.7. О намерении досрочного расторжения договора страхования стороны обязаны уведомить друг друга не менее чем за 30 календарных дней до предполагаемой даты прекращения договора страхования, если договором страхования не предусмотрено иное.
- 7.8. Возврат страховых взносов в случае досрочного прекращения договора страхования производится в соответствии с п. 8 Правил страхования.

#### 8. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТРАХОВАТЕЛЯ

- 8.1. В период действия договора страхования Страхователь имеет право:
- 8.1.1. Досрочно прекратить договор страхования с обязательным письменным уведомлением Страховщика.
  - 8.1.2. Назначить получателя страховой выплаты (Выгодоприобретателя). Назначив Выгодоприобретателя, Страхователь сохраняет за собой право на замену его другим лицом до наступления страхового случая.
- 8.2. Страхователь обязан:
- 8.2.1. При заключении договора страхования сообщить Страховщику всю требуемую от него достоверную информацию, характеризующую обстоятельства, которые важны для принятия Страховщиком ответственности на себя. Важными являются те обстоятельства риска, которые могут оказать влияние на решение Страховщика о заключении договора страхования либо на его содержание.
  - 8.2.2. Сообщать Страховщику обо всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении данного объекта страхования.
  - 8.2.3. Уплачивать страховую премию в размере и порядке, определенном договором страхования.
  - 8.2.4. Принимать все меры разумной заботливости и предосторожности, чтобы предотвратить возникновение ущерба и увеличение степени риска.
  - 8.2.5. Соблюдать требования нормативных документов и инструкций по эксплуатации и обслуживанию застрахованного объекта, а также использовать этот объект только по прямому назначению.
  - 8.2.6. При изменении условий страхования в трехдневный срок в письменном виде сообщить об этом Страховщику на предмет расторжения или переоформления договора страхования.
  - 8.2.7. Незамедлительно сообщить Страховщику местонахождение утраченного застрахованного имущества, если последнее найдено.
  - 8.2.8. При возникновении ущерба Страхователь обязан:
    - а) Принять все возможные меры для уменьшения ущерба и спасения застрахованного объекта, в том числе рекомендованные Страховщиком.
    - б) В течение 24 часов с момента обнаружения ущерба известить об этом Страховщика и немедленно заявить в компетентные органы: органы правопорядка, отдел пожарной охраны и другие.
    - в) В течение 5 рабочих дней подать письменное заявление на выплату страхового возмещения с указанием обстоятельств возникновения ущерба.
    - г) Представить Страховщику документы, необходимые для подтверждения факта, установления причины и размера ущерба. Примерный перечень документов:
      - заявление на выплату страхового возмещения;



- копия платежного поручения об уплате страховой премии;
  - документы, подтверждающие причины убытка, а именно:
    - при наступлении страхового случая по риску воздействие огня – справку органов Пожарного надзора;
    - при наступлении страхового случая повреждение водой, механическое повреждение – копию заявления в управляющую кампанию, ТСЖ, арендодателю и т.п., акт, составленный управляющей кампанией, ТСЖ и т.п. по факту рассмотрения заявления;
    - при наступлении страхового случая по риску механическое повреждение в результате наезда транспортных средств – справку о ДТП;
    - при наступлении страхового случая по риску противоправные действия третьих лиц - постановление о возбуждении уголовного дела, заявление в ОВД (со штампом регистрации), протокол допроса потерпевшего, протокол осмотра места происшествия;
  - иные документы по требованию Страховщика.
- д) Предоставить Страховщику возможность проводить осмотр или обследование поврежденного объекта страхования, расследование в отношении причин и размера ущерба.
- е) По требованию Страховщика сообщить ему в письменном виде всю информацию, необходимую для суждения о размере и причинах повреждения или гибели застрахованного объекта.
- ж) Сохранить пострадавшие объекты страхования в том виде, в каком они оказались после страхового случая для осмотра представителем Страховщика. Изменение картины убытка возможно только в том случае, если это диктуется соображениями безопасности и/или необходимыми и целесообразными действиями по уменьшению размера ущерба.
- з) Передать Страховщику все документы и предпринять все меры для осуществления Страховщиком права требования к виновным лицам.

## 9. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТРАХОВЩИКА

9.1. Страховщик имеет право:

- 9.1.1. Проверять сообщенную Страхователем информацию, а также выполнение Страхователем требований условий договора.
- 9.1.2. По мере необходимости направлять запросы в компетентные органы.
- 9.1.3. Отказаться в выплате страхового обеспечения, если Страхователь:
  - сообщил заранее искаженные сведения о предъявляемом на страхование имуществе на момент заключения договора;
  - своевременно не известил о страховом случае;
  - имел возможность в порядке, установленном действующим законодательством, но не представил в установленный договором страхования срок документы и сведения, необходимые для установления причин, характера страхового случая и его связи с наступившим результатом, или представил заведомо ложные доказательства.
- 9.2. Страховщик обязан:
- 9.2.1. Ознакомить Страхователя с Правилами страхования имущества юридических лиц.
- 9.2.2. Выплатить страховое возмещение в случаях предусмотренных договором страхования.
- 9.2.3. Не разглашать сведения о Страхователе и его имущественном положении, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.
- 9.2.4. При получении уведомления Страхователя об изменении условий страхования в течение 5 рабочих дней внести изменения в договор страхования или его расторгнуть, сообщив об этом Страхователю.
- 9.2.5. Страховщик после получения сообщения о страховом событии обязан:
  - а) Произвести осмотр объекта страхования в течение 4 (четырёх) рабочих дней с момента поступления заявления Страхователя и зафиксировать факт возникновения ущерба объекту страхования.
  - б) Произвести квалификацию страхового события. Квалификация страхового события производится Страховщиком в виде Страхового Акта.
  - в) Определить сумму страхового возмещения.
  - г) При признании страхового события страховым случаем произвести выплату страхового возмещения в денежной форме в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента составления Страхового Акта или предоставить Страхователю объект, аналогичный застрахованному, в согласованные со Страхователем сроки.
- 9.2.6. При отказе в выплате страхового возмещения Страховщик обязан сообщить об этом Страхователю в письменной форме с мотивированным обоснованием причин отказа.

## 10. СТРАХОВОЕ ВОЗМЕЩЕНИЕ

- 10.1. Страховщик выплачивает Страхователю страховое возмещение по страховым случаям в соответствии с условиями Договора страхования, но не больше страховой суммы, обусловленной договором.
- 10.2. Выплата страхового возмещения производится на основании письменного заявления Страхователя о возмещении ущерба, финансовых документов, подтверждающих стоимость имущества, результатов экспертизы Страховщика и документов, полученных из соответствующих компетентных органов.
- 10.3. Размер ущерба определяется Страховщиком на основании проведенной экспертизы с учетом износа объекта страхования на момент наступления страхового события.
- 10.4. Экспертиза проводится за счет Страховщика.
- 10.5. Каждая из сторон имеет право потребовать проведения независимой экспертизы, которая проводится за счет стороны, потребовавшей ее проведения.
- 10.6. Ущерб определяется:
  - 10.6.1. При похищении имущества - в размере действительной стоимости похищенного имущества на дату заключения договора страхования, но не больше страховой суммы.
  - 10.6.2. При гибели имущества - в размере действительной стоимости поврежденного имущества на дату заключения договора страхования, но не больше страховой суммы, за вычетом стоимости имеющихся остатков, пригодных для дальнейшего использования.
  - 10.6.3. При повреждении имущества - в размере затрат на его восстановление.
- 10.7. Затраты на восстановление включают в себя:
  - 10.7.1. Расходы на материалы и запасные части, необходимые для восстановления имущества.
  - 10.7.2. Расходы на оплату работ по восстановлению.
  - 10.7.3. Затраты на восстановление определяются за вычетом стоимости износа заменяемых в процессе восстановления (ремонта) материалов и запасных частей.

- 10.8. Затраты на восстановление не включают в себя:
- 10.8.1. Расходы, связанные с изменениями и/или улучшением застрахованного объекта.
- 10.8.2. Расходы, вызванные временным (вспомогательным) ремонтом.
- 10.9. Выплата страхового возмещения производится после поступления на расчетный счет Страховщика страховой премии или ее части, установленной в договоре страхования.
- 10.10. Страховое возмещение выплачивается в пределах страховой суммы с учетом установленных в договоре страхования лимитов возмещения и франшизы. После выплаты страхового возмещения страховая сумма (соответствующий лимит возмещения) с момента наступления страхового события уменьшается на размер выплаченного страхового возмещения.
- 10.11. Если в договор страхования были внесены изменения в части размеров страховой суммы, Страховщик производит возмещение ущерба с учетом последнего изменения.
- 10.12. Страховщик не обязан выплачивать Страхователю возмещение, превышающее размер ущерба, даже если в момент наступления страхового события страховая сумма (лимит возмещения) превышала стоимость застрахованного объекта.
- 10.13. Без согласия Страховщика Страхователь не имеет права отказываться от права собственности на оставшееся после страхового события имущество, хотя бы и поврежденное. Остаточная стоимость такого имущества подлежит вычету из суммы ущерба.
- 10.14. Выплата страхового возмещения в денежной форме осуществляется в течение 5 рабочих дней после установления, подтверждения факта страхового события, квалификации страхового случая и определения размеров страхового возмещения, произведенных Страховщиком в Страховом Акте.
- 10.14.1. При выплате страхового возмещения наличными деньгами днем выплаты считается день получения Страхователем (Выгодоприобретателем) денежных средств в кассе Страховщика.
- 10.14.2. При выплате страхового возмещения путем безналичных расчетов днем выплаты считается день дата списания денег с расчетного счета Страховщика для перевода на расчетный счет Страхователя для выплаты страхового возмещения.
- 10.14.3. В случае заключения договора перестрахования срок выплаты страхового возмещения может быть продлен, что должно быть отражено в договоре страхования.
- 10.15. Страховщик имеет право отсрочить выплату страхового возмещения в следующих случаях:
- 10.15.1. У него имеются обоснованные сомнения в правомочности Страхователя на получение страхового возмещения. Возмещение не выплачивается до тех пор, пока не будут представлены необходимые доказательства.
- 10.15.2. Соответствующими органами внутренних дел возбуждено уголовное дело против Страхователя (Выгодоприобретателя) или его работников и ведется расследование обстоятельств, приведших к возникновению ущерба. Возмещение не выплачивается до окончания расследования.
- 10.16. Если Страхователю было возвращено похищенное застрахованное имущество, то он обязан вернуть Страховщику полученное за них страховое возмещение за вычетом связанных с похищением расходов на восстановительный ремонт возвращенного имущества в течение 30 дней с момента возвращения имущества. В случае если Страхователь отказывается вернуть Страховщику страховое возмещение, все права на это имущество переходят к Страховщику.
- 10.17. Страховое возмещение не выплачивается, а действие договора может быть прекращено по причине утраты доверия к Страхователю, если Страхователь или его работники:
- Не предпринял согласованных со Страховщиком в договоре страхования мер, направленных на предотвращение возникновения ущерба и снижение степени риска.
  - Сообщил и/или представил Страховщику неверную (заведомо ложную, либо неполную) информацию об объекте и условиях страхования, запрашиваемую Страховщиком.
  - Не сообщил Страховщику об изменениях условий страхования.
  - Не известил Страховщика о возникновении ущерба согласно условиям настоящих Правил, в результате чего стало невозможным определить причину и размер ущерба.
  - Не представил Страховщику заявление и затребованные им документы и информацию согласно условиям настоящих Правил.
  - Препятствовал Страховщику или его представителям в определении обстоятельств возникновения, характера и размера ущерба согласно условиям настоящих Правил.
  - Умышленно ввел Страховщика или его представителей в заблуждение при определении причин и/или размера ущерба.
  - Полностью получил возмещение ущерба от лица, виновного в его причинении.
  - Отказался от прав требования к виновным лицам или осуществление этих прав оказалось невозможным по вине Страхователя (Выгодоприобретателя) или его сотрудников. В случае если страховое возмещение уже выплачено, Страхователь обязан возратить Страховщику сумму выплаченного возмещения.

## 11. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОГОВОР

- 11.1. По согласованию сторон в договор могут быть внесены и иные условия, не противоречащие действующему Законодательству и основным положениям Правил страхования. Внесение изменений оформляется дополнительным соглашением к Договору страхования и вступает в силу после его подписания сторонами.
- 11.2. В случае повышения степени риска Страховщик имеет право прекратить договор и потребовать его перезаключения на условиях, соответствующих степени риска.
- 11.3. При изменении условий хранения и эксплуатации имущества, существенно влияющих на принятый на страхование риск, Страхователь обязан в 3-хдневный срок в письменном виде заявить об этом Страховщику. При отсутствии заявления об изменении условий страхования, Страховщик имеет право отказать в выплате страхового возмещения либо выплатить часть его.

## 12. РЕГРЕСС

К Страховщику, выплатившему страховое возмещение по страхованию имущества, переходит в пределах выплаченной им суммы право требования, которое Страхователь или иное лицо, получившее страховое возмещение имеет к лицу, ответственному за причиненный ущерб.

## 13. ДВОЙНОЕ СТРАХОВАНИЕ

- 13.1. При заключении и в период действия Договора страхования Страхователь обязан информировать Страховщика о всех договорах страхования по аналогичным рискам, заключенным с другими страховщиками.
- 13.2. В том случае, если Страхователь заключил договоры страхования имущества с несколькими страховщиками на сумму, превышающую в общей сложности страховую стоимость имущества (двойное страхование), страховое возмещение, получаемое им от всех страховщиков по страхованию имущества, не может превышать его страховой стоимости. При

этом каждый из страховщиков выплачивает страховое возмещение в размере, пропорциональном отношению страховой суммы по заключенному им договору страхования указанного имущества к общей сумме по всем заключенным этим Страхователем договорам страхования имущества на момент наступления страхового случая.

#### 14. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

- 14.1. Право на предъявление претензий по договору к Страховщику сохраняется в течение срока давности, установленного действующим Законодательством.
- 14.2. Требования, вытекающие из договора страхования, оспариваемые одной из сторон, рассматриваются и предъявляются сторонами в пределах сроков исковой давности, установленных действующим Законодательством. Во всех случаях, когда Страховщик заявляет о том, что убытки не покрываются страхованием, бремя доказывания обратного возлагается на Страхователя.
- 14.3. При решении спорных вопросов положения конкретного договора страхования имеют преимущественную силу по отношению к положениям Правил страхования.
- 14.4. Споры, возникающие по договору страхования, разрешаются путем переговоров, с привлечением, при необходимости, специально созданной экспертной комиссии. При недостижении соглашения спор передается на рассмотрение арбитражного суда в порядке, установленном действующим Законодательством.

#### 15. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

- 15.1. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.
- 15.2. Заявление к договору страхования имущества юридического лица является неотъемлемой частью настоящего договора.

#### 16. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

СТРАХОВЩИК

СТРАХОВАТЕЛЬ

#### 17. ПОДПИСИ СТОРОН

СТРАХОВЩИК:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(Подпись) / (Фамилия И.О.)

М.П.

СТРАХОВАТЕЛЬ:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(Подпись) / (Фамилия И.О.)

М.П.

Приложение 3

### ЗАЯВЛЕНИЕ к договору страхования имущества юридического лица

—  
(полное наименование страхователя)  
просит заключить договор добровольного страхования имущества, находящегося по  
адресу: \_\_\_\_\_  
в пользу \_\_\_\_\_  
(наименование выгодоприобретателя)

Срок страхования: \_\_\_\_\_







**Общество с ограниченной ответственностью  
Страховая компания «РУССКАЯ КОРОНА»**

*Утверждаю:*  
*Генеральный директор*  
\_\_\_\_\_ *А.В.Китов*

“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2009 г.

**Структура тарифной ставки  
по страхованию от несчастных случаев.**

Нетто-ставка	Нагрузка				
	расходы на ведение дела	в т.ч. на комиссионное вознаграждение	фонд превентивных мероприятий	фонд пожарной безопасности	прибыль
65	35	30	-	-	-